



ANKARA ESNAF ve SANATKÂRLAR ODALARI BİRLİĞİ

ANKARA UNION OF TRADESMEN AND CRAFTSMEN CHAMBER

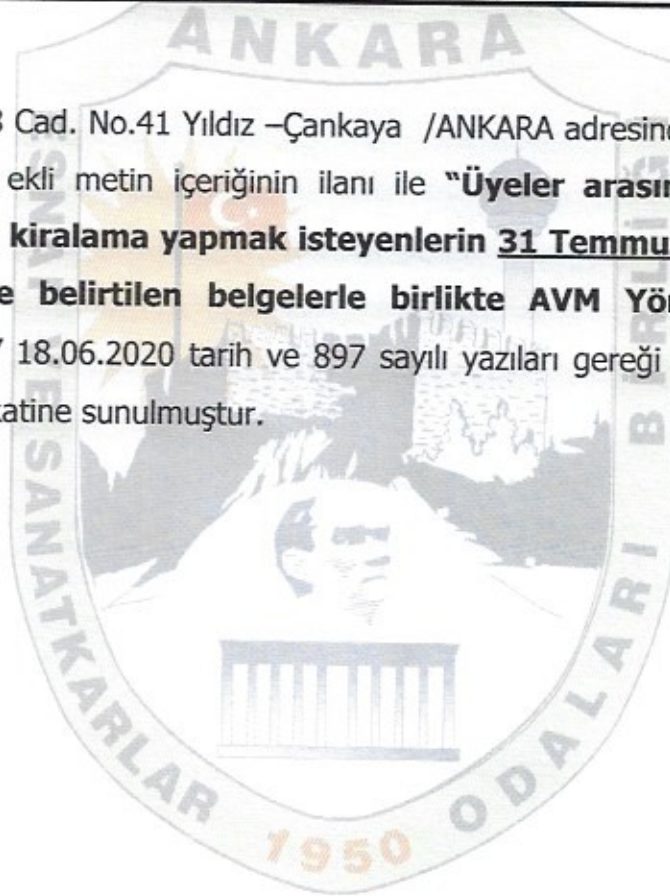
ESNAF VE SANATKARLARIMIZIN DİKKATİNE :

365 AVM

MAĞAZA KİRALAMA DUYURUSU

Birlik Mah. 428 Cad. No.41 Yıldız –Çankaya /ANKARA adresinde faaliyet gösteren **365 AVM** Yönetimi'nden ekli metin içeriğinin ilanı ile "**Üyeler arasından gösterilen rayiç bedeller üzerinden kiralama yapmak isteyenlerin 31 Temmuz 2020 tarihine kadar ekli ilan metninde belirtilen belgelerle birlikte AVM Yönetimine başvurması gerektiğine ilişkin**" 18.06.2020 tarih ve 897 sayılı yazıları gereği ekli ilan metni Esnaf ve Sanatkarlarımızın dikkatine sunulmuştur.

29 Haziran 2020



Tarih: 18.06.2020

Sayı: 897

ANKARA ESNAF VE SANATKARLAR ODALARI BİRLİĞİ'NE

AVM Yönetmeliği uyarınca, Esnaf ve Sanatkar İşletmecilerine rayiç bedel üzerinden kiraya verilmek üzere toplam satış alanının en az yüzde beşi oranında, Geleneksel kültürel veya sanatsal değeri olan kaybolmaya yüz tutmuş meslekleri icra edenlere, en fazla rayiç bedelinin dörtte biri tutarında kiraya verilmek üzere, toplam satış alanının en az binde üçü oranında yer tahsis edilmesi gerekmektedir.

Kiraya verilmek üzere, Birlik Mahallesi 428. Cadde No:41 06610 Çankaya / Ankara adresinde faaliyet gösteren 365 Alışveriş Merkezi'mizde aşağıda detayları yer alan mağazalarımız bulunmaktadır.

Kat	Kiralanabilir Alan (m2)	Sektör	Rayiç
1. Bodrum Kat	112	Hizmet	125 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
1. Kat	15.6	Aksesuar	175 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
1. Kat	15.6	Spor, Bay, Bayan Giyim	175 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
1. Kat	51.91	Derma Kozmetik	150 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
1. Kat	70.68	Oyuncak, Hediyelik Eşya	160 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
1. Kat	107.52	Spor, Bay, Bayan Giyim	125 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
1. Kat	176	Spor, Bay, Bayan Giyim	110 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
2. Kat	90.36	Spor, Bay, Bayan Giyim	120 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
2. Kat	19.17	Aksesuar	160 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
2. Kat	19	Hobi / Eğlence	160 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
2. Kat	61.33	Spor, Bay, Bayan Giyim	150 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
2. Kat	61	Derma Kozmetik	150 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
2. Kat	122.34	Spor, Bay, Bayan Giyim	115 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro
2. Kat	42.84	Çocuk Giyim	160 TL + KDV / m2 / ay ve/veya%10 ciro

Başvuruların 31/07/2020 tarihine kadar aşağıdaki belgeler ile birlikte 365 Alışveriş Merkezi yönetimine yazılı olarak yapılmasını rica ederiz.

Başvuru için gerekli belgeler;

1. Esnaf ve sanatkarlar siciline kayıtlı olduğuna dair belge
2. Vergi levhası – Faaliyet belgesi
3. İmza sirküleri
4. Mağaza ve marka konseptini gösteren bir sunum
5. Satılacak ürün listesi

Konunun duyurulması hususunu bilgilerinize sunarız.

Saygılarımızla

